Дебиторская задолженность на:

начало года — 16564 тыс. руб.

конец года - 5171 тыс. руб.

уменьшилась - 11393 тыс. руб.

Чистые активы общества на конец финансового года составили 22607 тыс. руб. за отчетный год они уменьшились на 4 469 тыс. руб. или на 16,5 процентов.

Чистые активы общества на 22 511 тыс. руб. превышают его уставный капитал.

Заключением ревизионной комиссии общества годовая бухгалтерская отчетность за 2009 год признана достоверной.

По итогам общего собрания акционеров за 2008 г. в 2009 году прибыль общества по результатам предшествующего финансового года не распределялась, дивиденды не выплачивались.

В 2009 году сделок сделок в совершении которых имеется заинтересованность не совершалось. В сентябре 2009 Совет Директоров одобрил в связи с принятием решения обратиться в Волоколамское отделение №2559 Сбербанка России с просьбой о предоставлении кредита в сумме кредита 5 млн. руб. одобрил предоставление в обеспечение запрашиваемого кредита имущество, принадлежащее ОАО «Фирма «Волоколамский текстиль»: здание столярной мастерской инв.№ 0003 свидетельство о государственной регистрации права 50 — НГN 457576, от 20 марта 2009г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области , условный номер: 50-50-07/012/2009-169 и здание компрессорной станции инв. №0008, свидетельство о государственной регистрации права 50 — НГN 457574 от 20 марта 2009г., выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, условный номер: 50-50-07/012/2009-168.

В 2009 году Совет директоров ОАО «Фирма «Волоколамский текстиль» в количестве 7 человек осуществлял общее руководство деятельностью общества в составе: Лютенко Анатолий Федорович, Лютенко Галина Николаевна, Лютенко Ольга Анатольевна, Куцева Татьяна Михайловна, Никитский Юрий Львович, Степовая Анна Анатольевна,Ушаков Алексей Александрович.

Единоличным исполнительным органом общества в соответствии с уставом является генеральный директор. Оперативное руководство компанией осуществлял в 2009 году Ушаков Алексей Александрович.

Учитывая то, что деятельность Общества не связана с производством и практически не зависит от изменения цен на какое бы то ни было сырье, основными факторами риска являются возможные ухудшения общеэкономической ситуации в России (продолжение финансового кризиса в России, и связанное с ним падение спроса на помещения, сдаваемые в аренду, резкие изменения курсов иностранных валют, дефолты и прочее), а также значительные изменения в действующем российском законодательстве, запрещающие либо ограничивающие возможности развития Общества в сфере его основной деятельности.

Основными перспективными направлениями в деятельности Общества, в следующем за отчетным году будут следующие направления: сдача в аренду производственных и офисных помещений, ремонтные работы (повышение стоимости основных фондов), снижение затрат. Основные силы компании будут направлены на привлечение на свободные площади новых арендаторов. Объем прибыли от сдачи внаем нежилых помещений планируется увеличить после полного заполнения арендаторами помещений сдаваемых в аренду.

Генеральный директор
ОАО «Фирма «Волоколамский текстиль» **Ушаков А.А.**